Bouwplaats
Dokter Schweitzerplein (hoek Josse Goffinlaan), 1082 Sint-Agatha-Berchem
Perceel 21342B0092/00V006 en een deel van perceel 21342B0087/00W010

SYNTHESEPLAN / PLAN SYNTHÈSE

BESTAANDE SITUATIE / SITUATION EXISTANTE

LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- lichte buitenmuren / murs extérieurs légers
- gevel, niet dragend / facade non porteur
- draagstructuur / structure porteuse
- volle grond / pleine terre
- ingang / entré
- +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- +0.00 +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- A foto marker / cadrage photo

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- (1) witte pleister / enduit blanc
- (2) draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- (3) bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés bruns
- (4) wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- (5) raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- (6) wit geschilderd, houten dakgoot / gouttière bois peinte en blanc
- (7) rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- (8) rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- (9) bruine metalen deur / porte métallique brune
- (10) lichtgrijs ruitvormige gevelbekleding / bardage éléments losangés gris clair
- (11) gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- (12) handelsuithangbord / enseigne commerciale
- (13) wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

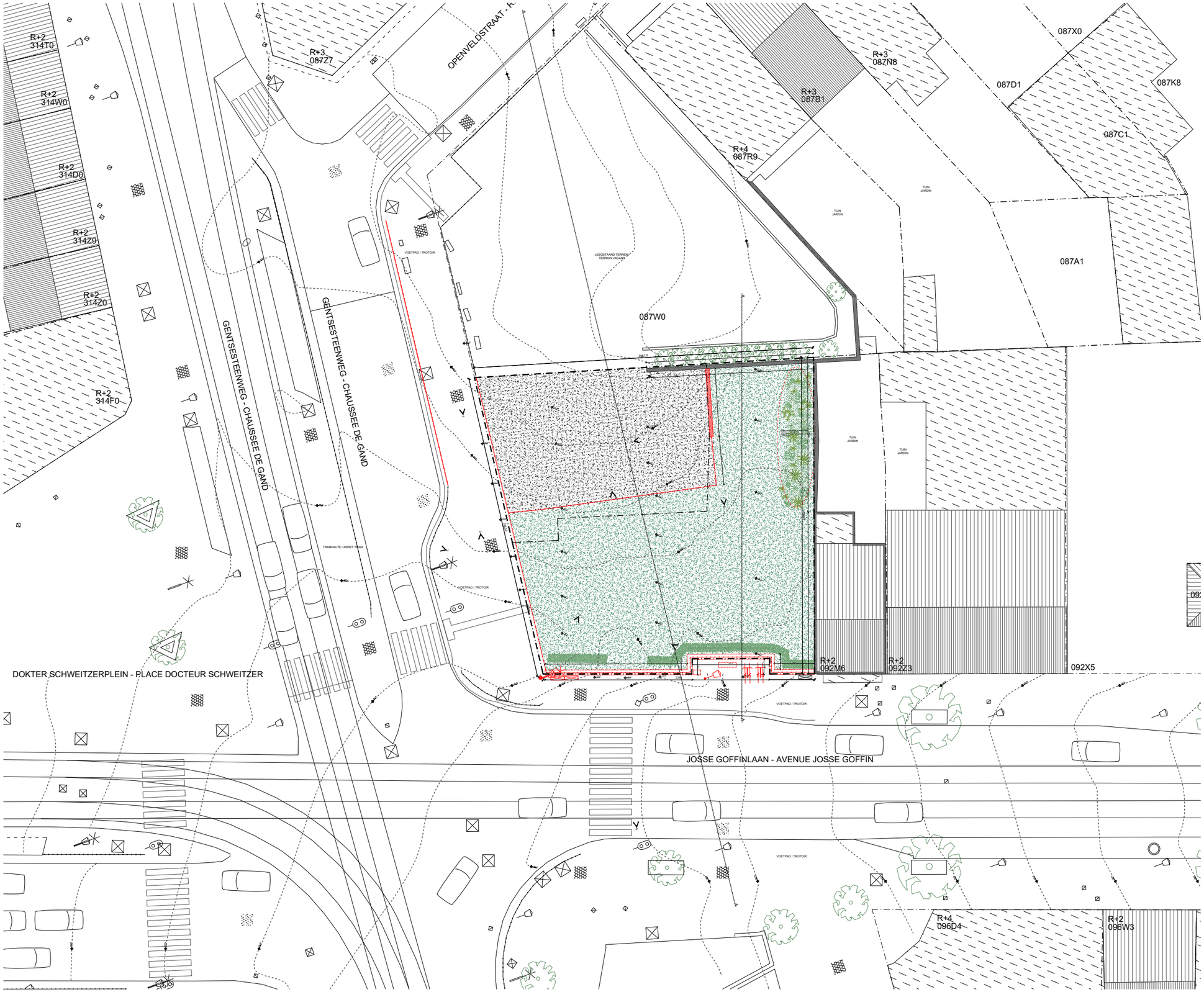
- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / pavés en béton
- verharding klinkers / zone de jeu en caoutchouc
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsnietjes / attaches pour vélo
- afrastering / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- **brandweerwagen / camion de pompiers**
- **brandweg / voie d'accès pour les pompiers**



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- lichte buitenmuren / murs extérieurs légers
- gevel, riet dragend / facade non porteur
- draagstructuur / structure porteuse
- volle grond / pleine terre
- ingang / entrée
- +0.00 / +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- +0.00 / +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- foto marker / cadrage photo

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 witte pleister / enduit blanc
- 3 draadafsluiting / grillage à mailles losanges
- 4 bruine geglazuurde baksteniche tegels / carreaux céramiques émaillés bruins
- 5 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 6 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 7 wit geschilderd, houten dakgoot / gouttière bois peinte en blanc
- 8 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 9 rode terracotta baksteinen / briques terre cuite rouge
- 10 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 11 bchtgrijs vuilvormige gevelbekleding / bardage éléments losanges gris clair
- 12 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 13 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 14 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / pavés en béton
- verharding klinkers / zone de jeu en caoutchouc
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrijes / attaches pour vélo
- afsluiting / clôture
- topografieën / courbes de niveau

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichtl / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- **brandweerwagen / camion de pompiers**
- **brandweg / voie d'accès pour les pompiers**

0m 1m 2m 5m 10m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING / PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EEN HANDELSRUIMTE / CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

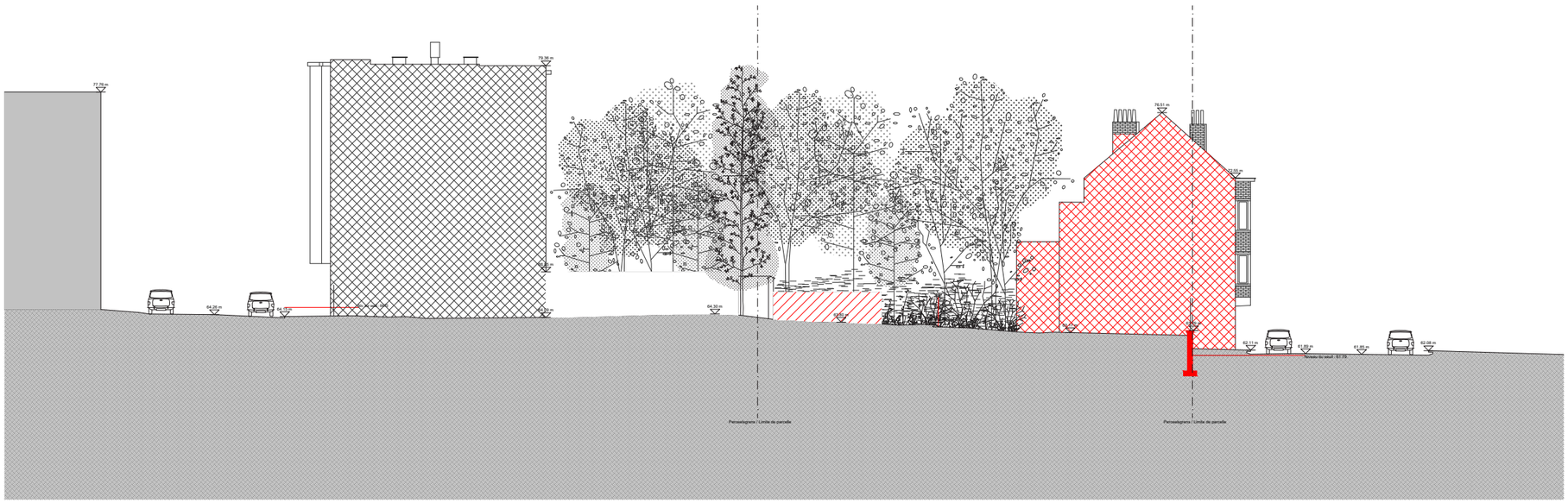
TEKENING / DESSIN:

Inplantingsplan / Plan d'Implantation

Bestaande situatie / Situation existante

N

Schaal / Echelle:	1/100
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	09/04/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- lichte buitenmuren / murs extérieurs légers
- gevel, riet dragend / facade non porteur
- draagstructuur / structure porteuse
- volle grond / pleine terre
- ingang / entrée
- +0.00 / +72.78 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- +0.00 / +72.78 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- foto marker / cadrage photo

LEGENDE GEVELS - FACADES

- A beglaasd oppervlak / surface vitrée
- B witte pleister / enduit blanc
- C draadafsluiting / grillage à mailles losanges
- D bruine geglaasurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- E wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- F raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- G wit geschilderd, houten dakgoot / gouttière bois peinte en blanc
- H rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- I rode terracotta baksteenen / briques terre cuite rouge
- J bruine metalen deur / porte métallique brune
- K bchtgrte rubvormige gevelbekleding / bardage éléments losanges gris clair
- L gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- M handelsuithangbord / enseigne commerciale
- N wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / pavés en béton
- verharding klinkers / zone de jeu en caoutchouc
- struik en kruidbeg / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrjes / attaches pour vélo
- afsluitering / clôture
- topografieafbnen / courbes de niveau

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichti / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrischekast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- noodtgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- **brandweerwagen / camion de pompiers**
- **brandweg / voie d'accès pour les pompiers**

0m 1m 2m 5m 10m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:

OMGEVINGSVERGUNNING / PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EEN HANDELSRUIMTE / CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Inplantingssnede / Coupe d'Implantation

Bestaande situatie / Situation existante

Schaal / Echelle:	1/100
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	09/04/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- lichte buitenmuren / murs extérieurs légers
- gevel, riet dragend / facade non porteur
- draagstructuur / structure porteuse
- volle grond / pleine terre
- ingang / entrée
- +0.00 / +12.50 — afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- foto marker / cadrage photo

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 witte pleister / enduit blanc
- 3 draadafdusting / grillage à mailles losanges
- 4 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 5 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 6 raambalset in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 7 wit geschilderd, houten dakgoot / gouttière bois peinte en blanc
- 8 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 9 rode terracotta baksteren / briques terre cuite rouge
- 10 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 11 bchtgrte vuilvormige gevelbekleding / bardage éléments losangés gris clair
- 12 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 13 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 14 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / pavés en béton
- verharding klinkers / zone de jeu en caoutchouc
- struik en kruidlaag / bosson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrijes / attaches pour vélo
- afwatering / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

0m 1m 2m 3m 4m 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING / PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EEN HANDELSRUIMTE / CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

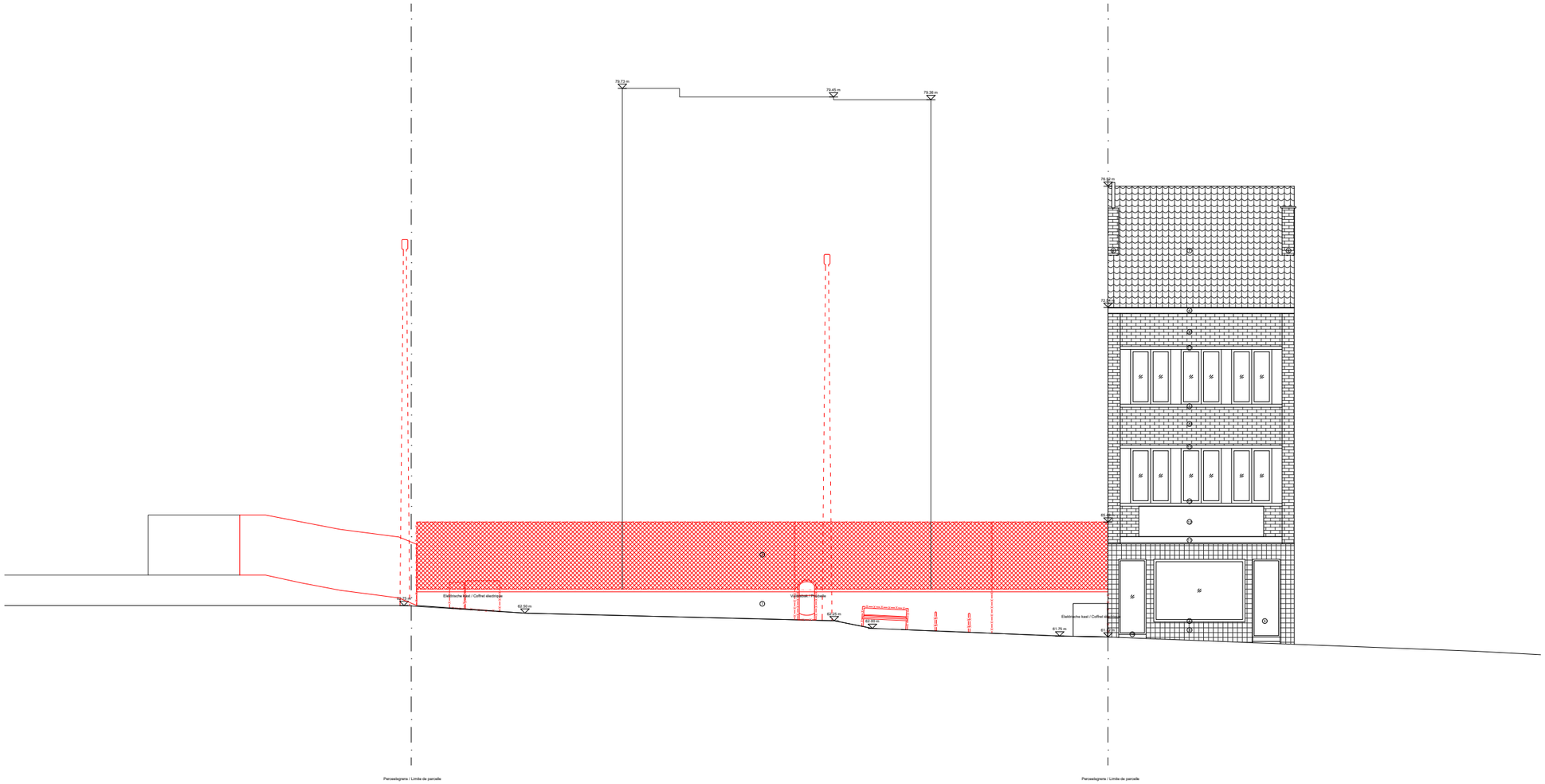
TEKENING / DESSIN:

N

Plan Niv +0

Bestaande situatie / Situation existante

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	09/04/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- lichte buitenmuren / murs extérieurs légers
- gevel, riet dragend / facade non porteur
- draagstructuur / structure porteuse
- volle grond / pleine terre
- ingang / entrée
- +0.00 / +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- +0.00 / +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- foto marker / cadrage photo

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 1 witte pleister / enduit blanc
- 2 draadafsluiting / grillage à mailles losanges
- 3 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés bruns
- 4 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 5 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 6 wit geschilderd, houten dakgoot / gouttière bois peinte en blanc
- 7 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 8 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 9 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 10 bchtgrte ruitvormige gevelbekleding / bardage éléments losangés gris clair
- 11 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 12 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 13 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / pavés en béton
- verharding klinkers / zone de jeu en caoutchouc
- struik en bosaanleg / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrijes / attaches pour vélo
- afsluitering / clôture
- topografieafbijnen / courbes de niveau

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichti / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel grond / couvercle de regard grond
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrischekabelast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur E130 / porte E130
- wand RE90 / mur RE90
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

0m 1m 2m 3m 4m 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING / PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EEN HANDELSRUIMTE /
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

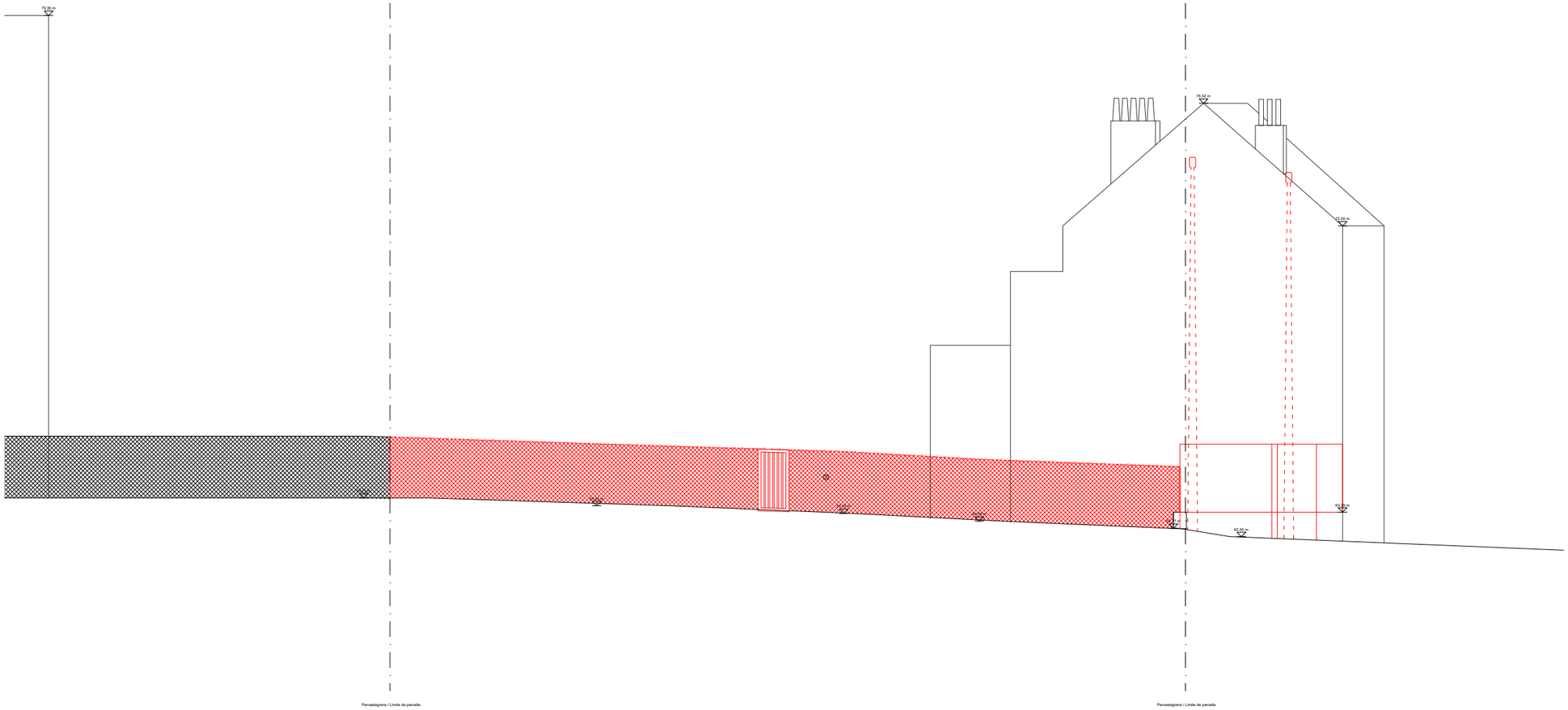
VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Gevel Zuid / Facade Sud

Bestaande situatie / Situation existante

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	09/04/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- lichte buitenmuren / murs extérieurs légers
- gevel, riet dragend / facade non porteur
- draagstructuur / structure porteuse
- volle grond / pleine terre
- ingang / entrée
- +0.00 / +12.50 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- +0.00 / +12.50 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- foto marker / cadrage photo

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 1 witte pleister / enduit blanc
- 2 draadafdusting / grillage à mailles losanges
- 3 bruine geglaasurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés bruns
- 4 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 5 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 6 wit geschilderd, houten dakgoot / gouttière bois peinte en blanc
- 7 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 8 rode terracotta baksteren / briques terre cuite rouge
- 9 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 10 bchtgrte ruitvormige gevelbekleding / bardage éléments losangés gris clair
- 11 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 12 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 13 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / pavés en béton
- verharding klinkers / zone de jeu en caoutchouc
- struik en kruidbegj / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsnietjes / attaches pour vélo
- afsluitering / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichti / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grond
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

0m 1m 2m 3m 4m 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING / PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EEN HANDELSRUIMTE /
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

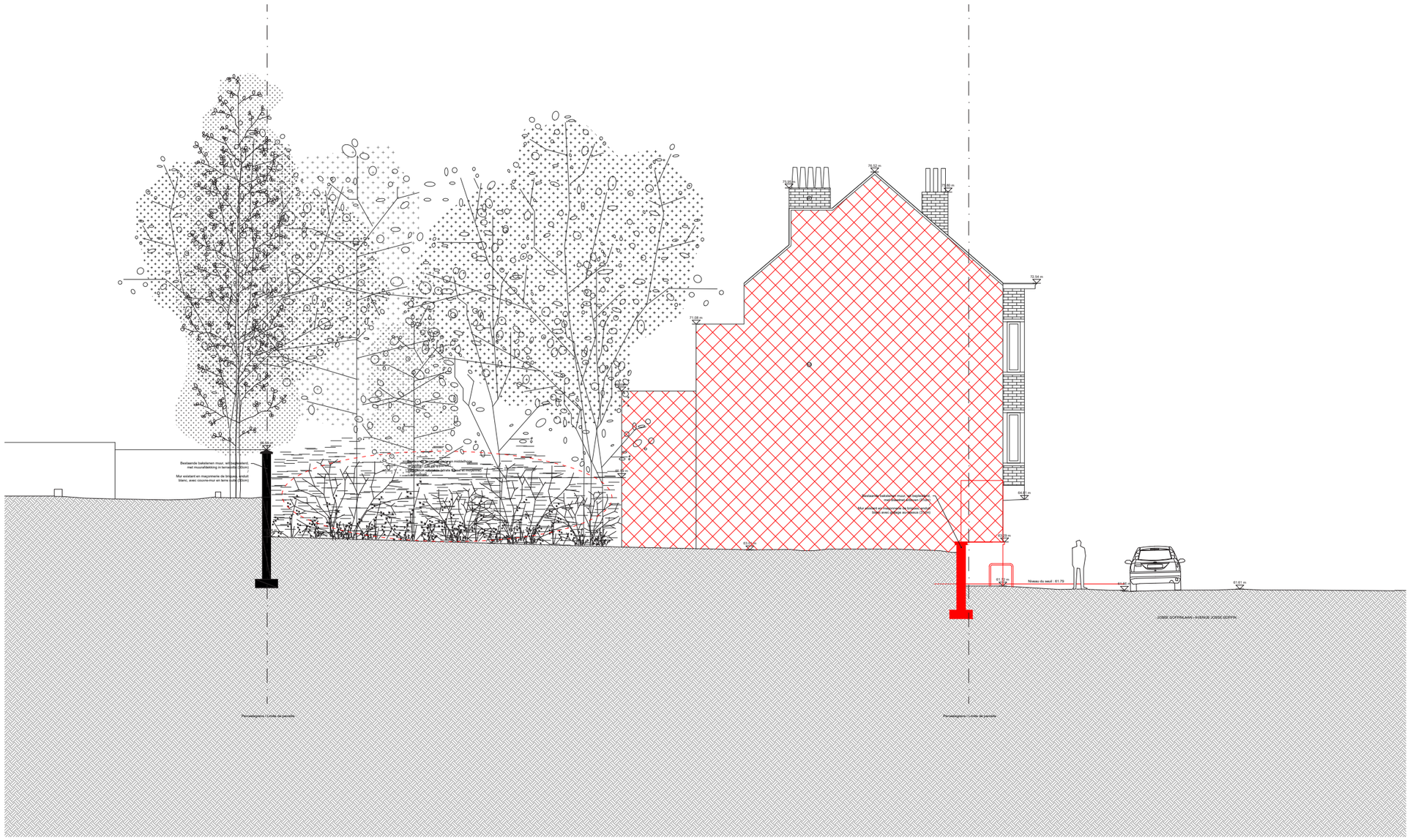
VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Gevel West / Facade Ouest

Bestaande situatie / Situation existante

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	09/04/2026
Formaat:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- lichte buitenmuren / murs extérieurs légers
- gevel, riet dragend / facade non porteur
- draagstructuur / structure porteuse
- volle grond / pleine terre
- ingang / entrée
- +0.00 +12.50 — afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- +0.00 +12.50 — afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- foto marker / cadrage photo

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 witte pleister / enduit blanc
- 3 draadafdusting / grillage à mailles losanges
- 4 bruine geglaasurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 5 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 6 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 7 wit geschilderd, houten dakgoot / gouttière bois peinte en blanc
- 8 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 9 rode terracotta baksteren / briques terre cuite rouge
- 10 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 11 bchtgrte ruitvormige gevelbekleding / bardage éléments losangés gris clair
- 12 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 13 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 14 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / pavés en béton
- verharding klinkers / zone de jeu en caoutchouc
- struik en kruidbegj / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsnietjes / attaches pour vélo
- afwatering / clôture
- topografieaftijnen / courbes de niveau

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersricht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- publiekeel grond / couvercle de regard grond
- publiekeel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrischekabel / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

0m 1m 2m 3m 4m 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING / PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EEN HANDELSRUIMTE / CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Snede AA' / Coupe AA'
Bestaande situatie / Situation existante

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	09/04/2026
Format:	A0
Index:	-

NIEUWE SITUATIE / SITUATION NOUVELLE

LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPF — hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entré
- +0.00 — afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- RWA — regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- ZWA — zwartwater afvoer (feces) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- GWA — grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

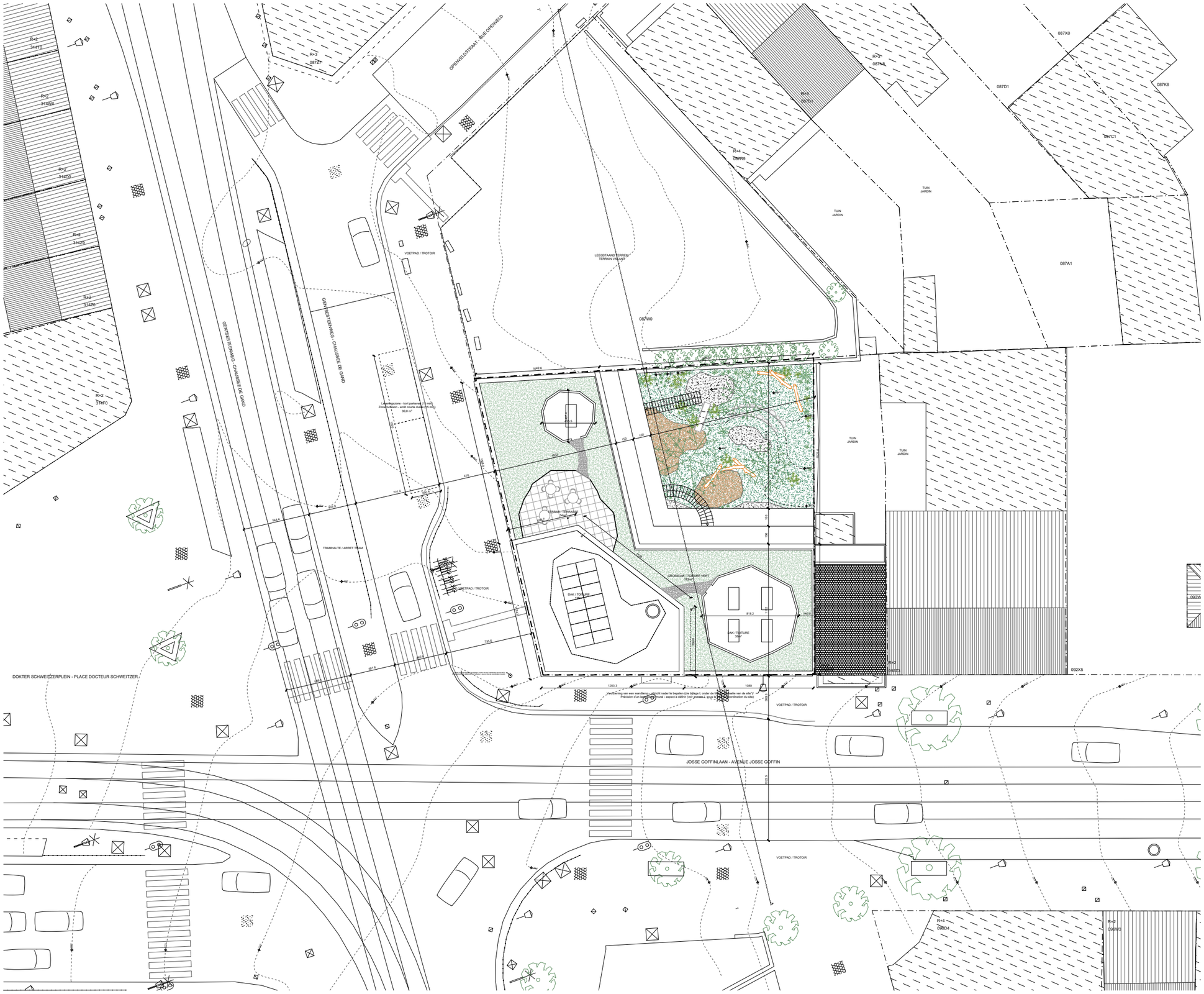
- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsnietjes / attaches pour vélo
- afrastering / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 1 groen geglazuurde baksteen / brique terre cuite émaillée verte
- 2 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 3 blauwe metalen zonwering / pare-soleil métal bleu
- 4 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 5 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 6 grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
- 7 groene betegeling / faïence vert
- 8 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 9 beige pleister / enduit beige
- 10 galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- 11 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 12 betonnen balk / poutre en béton
- 13 betonnen kolom / colonne en béton
- 14 grijs galva stalen borstwering / garde-coprs acier galvanisé gris
- 15 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 16 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 17 wit betegeling / faïence blanche
- 18 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 19 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés bruns
- 20 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 21 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 22 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 23 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 24 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 25 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 26 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 27 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 28 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 29 betonnen plint / socle en béton
- 30 glasbouwsteen / brique de verre
- 31 grijze gevelleien / tuiles grises
- 32 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 33 grijze betonnen boord / bordure en beton gris
- 34 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 35 groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asftaltverharding / revêtement en asphalte



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speeltorne rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afreideling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 groen gepleisterde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- 3 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 4 blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- 5 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 6 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 7 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 8 groene bekleding / faïence vert
- 9 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 10 beige pleister / enduit beige
- 11 galva stalen plaat / parreau acier galvanisé
- 12 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 13 betonnen balk / poutre en béton
- 14 betonnen kolom / colonne en béton
- 15 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 16 blauwe gesproffeerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 17 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 18 wit betegeling / faïence blanche
- 19 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 20 bruine gepleisterde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 21 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 22 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 23 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 24 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 25 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 26 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 27 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 28 handautomatiek / enregigne commerciale
- 29 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 30 betonnen plint / socle en béton
- 31 glasbouwstenen / brique de verre
- 32 grijze gevelsteen / tuiles grises
- 33 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 34 grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- 35 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 36 groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichti / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische/kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfalt/verharding / revêtement en asphalte

0 1 2 4 6 8 10m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

ETAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

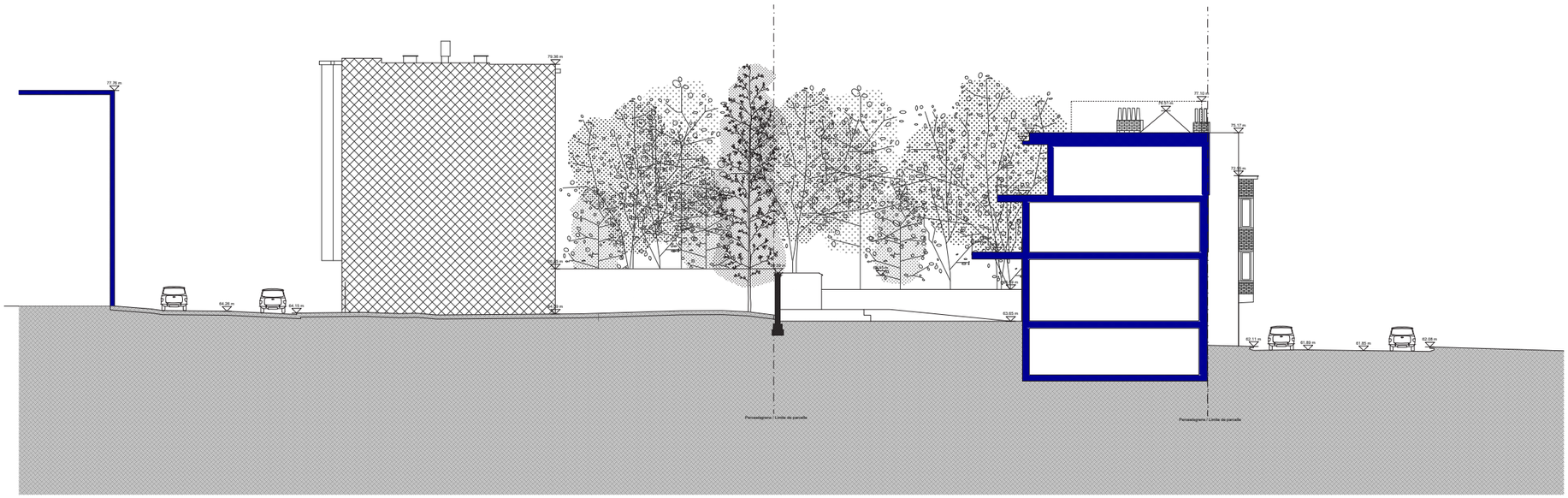
VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

N

Inplantingsplan / Plan d'Implantation
Nieuwe situatie / Situation projetée

Schaal / Echelle:	1/100
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	10/09/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenmuranden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- +0.00 / 63.50 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidbaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afreseleting / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- 3 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 4 blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- 5 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 6 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 7 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 8 groene belegsteig / faïence vert
- 9 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 10 beige pleister / enduit beige
- 11 galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- 12 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 13 betonnen balk / poutre en béton
- 14 betonnen kolom / colonne en béton
- 15 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 16 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 17 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 18 wit belegsteig / faïence blanche
- 19 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 20 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 21 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 22 raamdorpel in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 23 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 24 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 25 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 26 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 27 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 28 handaufhangbord / enseigne commerciale
- 29 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 30 betonnen plint / socle en béton
- 31 glasbouwsteen / brique de verre
- 32 grijze geveldelen / tuiles grises
- 33 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 34 grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- 35 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 36 groene bekroonde galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische/bekast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 4 6 8 10m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:

OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

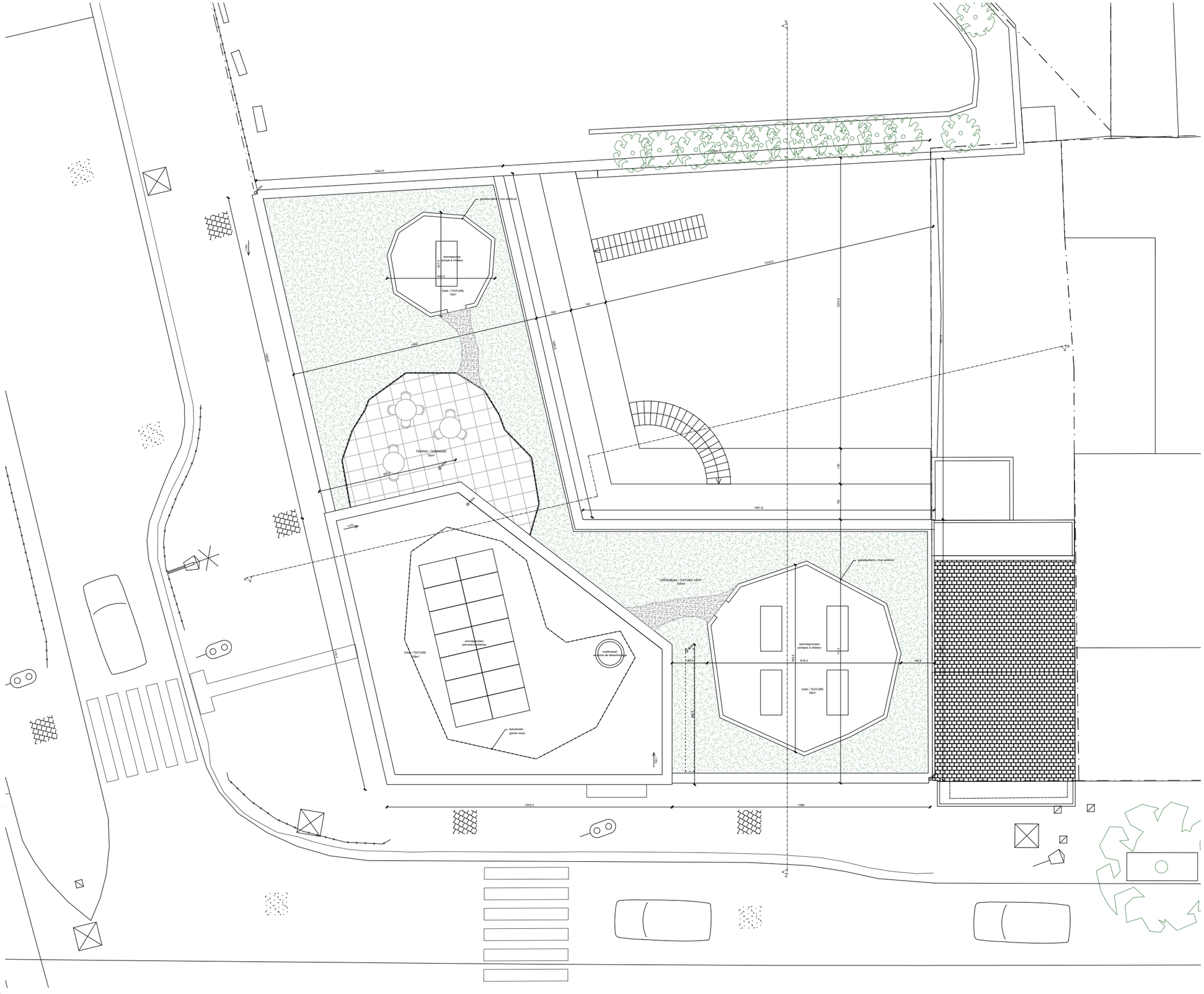
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

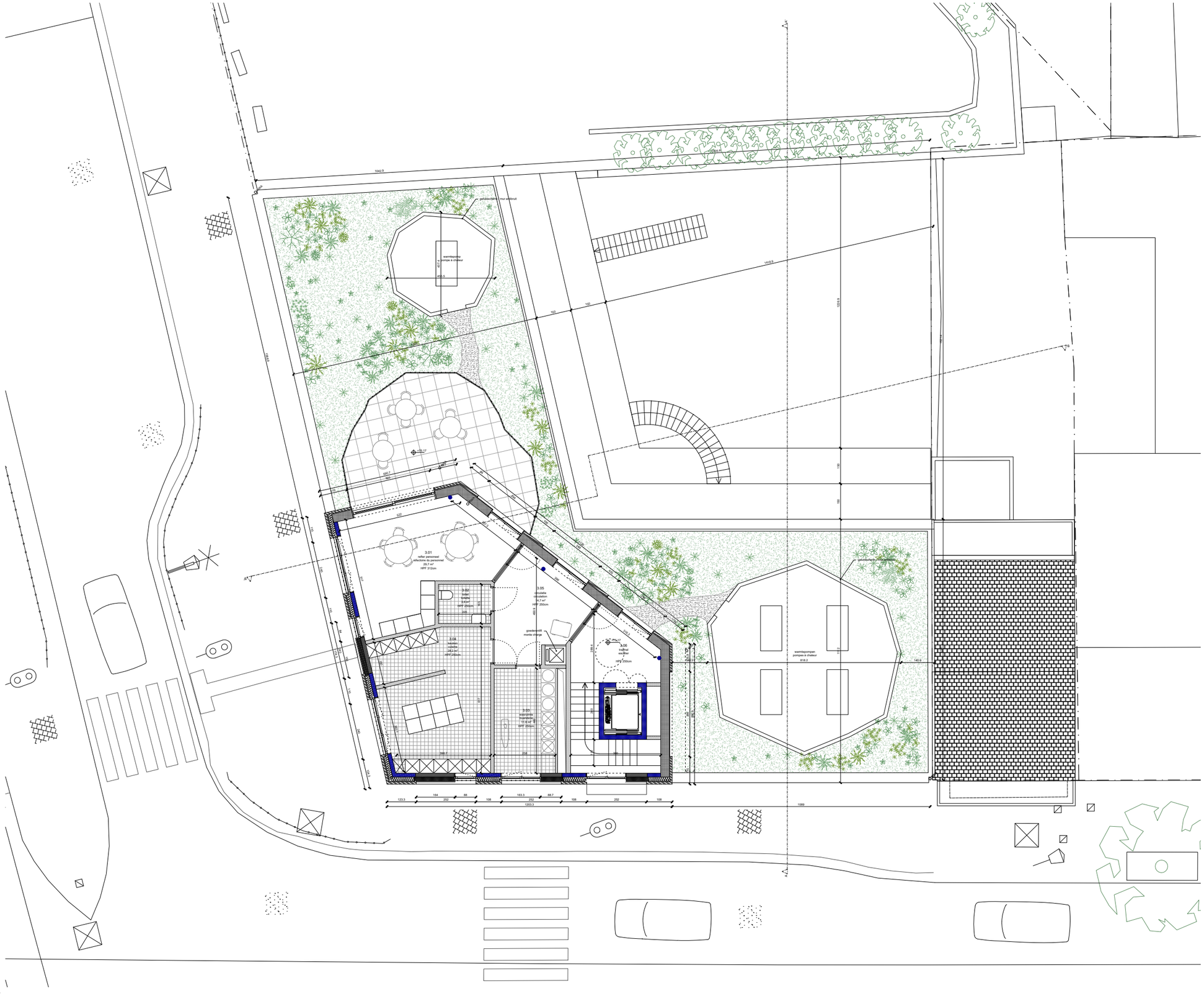
BOUWHEER / CLIENT:	
ARCH / TUIN / JARDIN:	
ARCH:	
STAB:	
TECH & EPB / PEB:	
AKOESTIEK / ACOUSTIQUE	
VC / COORD. SÉCURITÉ	

TEKENING / DESSIN:

Inplantingssnede / Coupe d'Implantation
Nieuwe situatie / Situation projetée

Schaal / Echelle:	1/100
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	10/09/2026
Format:	A0
Index:	-


1042.9
1615.9
1255.6
1481.8
1461.8
1203.3
1089
TERRAS / TERRASSE
20m²
DAK / TOITURE
18m²
GROENDAK / TOITURE VERT
105m²
DAK / TOITURE
45m²
DAK / TOITURE
128m²
zonnepanelen
panneaux solaires
warmtepompen
pompes à chaleur
gebouwdeel
gebouwdeel
gebouwdeel



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afreseling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- groene beitsgelaat / laiteux vert
- grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit beitsgelaag / laiteux blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- bruine geglazurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtabliet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handaufkantgband / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- gleslooverdeken / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichti / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- puddeksel groot / couvercle de regard grand
- puddeksel klein / couvercle de regard petit
- pael bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK /
ACOUSTIQUE

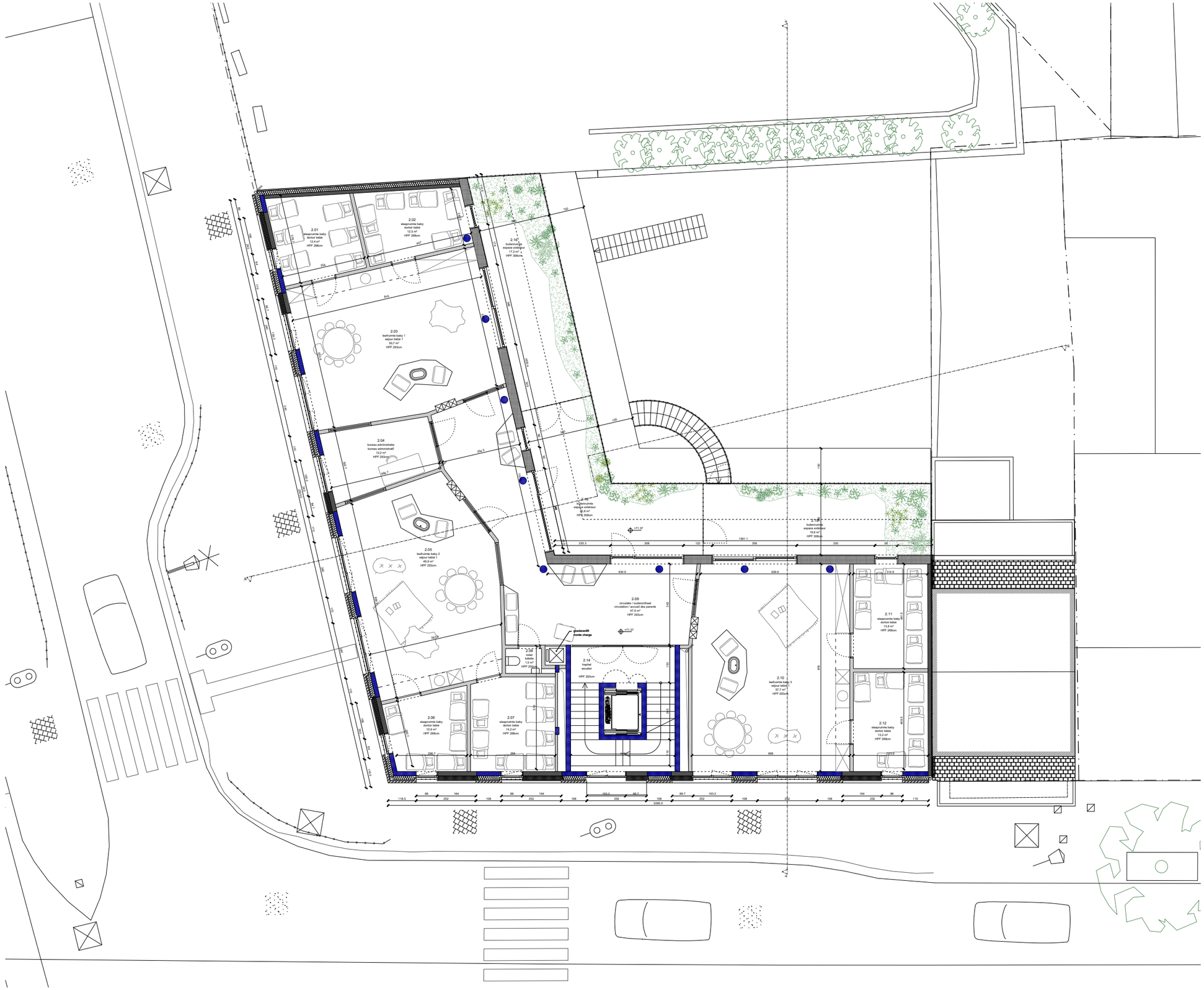
VC /
COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

N

Plan Niv +3
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/05/2026
Formaat:	A0
Index:	-


2.01
slaapruimte baby
dortoir bébé
12,4 m²
HPF 268cm
2.02
slaapruimte baby
dortoir bébé
12,5 m²
HPF 268cm
2.03
leefruimte baby 1
séjour bébé 1
50,7 m²
HPF 293cm
2.04
bureau administratie
bureau administratif
42 m²
HPF 293cm
2.05
leefruimte baby 2
séjour bébé 1
49,9 m²
HPF 293cm
2.16
buitenruimte
espace extérieur
17,2 m²
HPF 308cm
2.17
buitenruimte
espace extérieur
@ 8 m²
HPF 308cm
2.18
buitenruimte
espace extérieur
19,6 m²
HPF 308cm
2.09
circulatie / ouderenthaal
circulation / accueil des parents
47,0 m²
HPF 293cm
2.08
toilet
toilette
1,5 m²
HPF 293cm
2.14
traphal
escalier
HPF 283cm
2.06
slaapruimte baby
dortoir bébé
10,3 m²
HPF 268cm
2.07
slaapruimte baby
dortoir bébé
14,2 m²
HPF 268cm
2.10
leefruimte baby 3
séjour bébé 3
57,7 m²
HPF 293cm
2.11
slaapruimte baby
dortoir bébé
13,8 m²
HPF 268cm
2.12
slaapruimte baby
dortoir bébé
13,2 m²
HPF 268cm
+71.37
+71.97
+72.57
+72.57
+72.57



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPP hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictafel / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afreselering / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- groene beitegating / faîtière vert
- grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit beitegeling / faîtière blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losanges
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtabliet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handaufbringbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- glasbouwstenen / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva stalen lutfel / auvent acier galvanisé bleu
- groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

N

Plan Niv +1
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- buitenwerk / garde corps
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwaterafvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswaterafvoer afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrijes / attaches pour vélo
- afreseling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs gelva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- groene bekleding / fakenca vert
- grijze betonnen dakrand / acrolère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva staalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe gegroefdeerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva staalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit beitegeling / faïence blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtabliet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- brume metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handelsuithangbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- gleasvoorzieningen / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva staalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene bekalmde galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé pannneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- peal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrictiteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

N

Plan Niv +0
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-


FUNDERING: ZIE TEKENINGEN IR STAB
FONDATIONS : VOIR LES DESSINS IR STAB
HPF
-1.04
berging
stockage
13.0 m²
HPF 285cm
-1.03
IT lokaal
local IT
8.4 m²
HPF 285cm
-1.02
vuilnislokaal
local poubelles
8.8 m²
HPF 285cm
-1.01
technisch lokaal
local technique
47.3 m²
HPF 285cm
-1.07
circulatie
circulation
23.6 m²
HPF 285cm
goederenlift
monte charge
plaats voor 32 bickers
emplacement pour 32 casiers
30x50x110cm
-1.05
technische ruimte / telefoonkast
local technique / local des compteurs
26.7 m²
HPF 285cm
-1.06
circulatie
circulation
6.1 m²
HPF 285cm
-1.08
vestiaire
vestiaire
34.1 m²
HPF 285cm
ev. lokaal telefoonkast/laagspanning
éventuel local compteur / moyenne tension
1313
263.6
259
265
470.8
1107
307.3
440
222
255
440.3
1300
40.00
40.00
40.00



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- bekistrede / garde corps
- HPP hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- 42.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidbaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afwatering / dêtture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 1 groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- 2 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 3 blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- 4 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 5 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 6 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 7 groene belegating / faïence vert
- 8 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 9 beige pleister / enduit beige
- 10 galva stalen plaat / parreau acier galvanisé
- 11 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 12 betonnen balk / poutre en béton
- 13 betonnen kolom / colonne en béton
- 14 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 15 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 16 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 17 wit belegeling / faïence blanche
- 18 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 19 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 20 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 21 raambaldet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 22 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 23 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 24 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 25 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 26 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 27 handautomatgbord / enseigne commerciale
- 28 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 29 betonnen plint / socle en béton
- 30 glasbouwsteen / brique de verre
- 31 grijze gevelsteen / tuiles grises
- 32 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 33 grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- 34 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 35 groene bekistrede galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

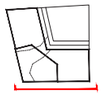
LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- puddeksel grond / couvercle de regard grand
- puddeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.



INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Gevel Zuid / Facade Sud
Bestaande situatie / Situation existante

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	3
Datum / Date:	22/05/2026
Formaat:	A0
Index:	-





LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- bekistrede / garde corps
- HPP hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- 43.22 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwarlwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidbaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afreiseling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- 3 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 4 blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- 5 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 6 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 7 grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- 8 groene bekleding / faïence vert
- 9 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 10 beige pleister / enduit beige
- 11 galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- 12 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 13 betonnen balk / poutre en béton
- 14 betonnen kolom / colonne en béton
- 15 grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- 16 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 17 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 18 wit bekleding / faïence blanche
- 19 draadafsluiting / grillage à mailles losanges
- 20 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 21 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 22 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 23 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 24 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 25 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 26 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 27 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 28 handautomatgbord / enseigne commerciale
- 29 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 30 betonnen plint / socle en béton
- 31 glasbouwstenen / brique de verre
- 32 grijze gevelsteen / tuiles grises
- 33 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 34 grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- 35 blauwe galva stalen lutfel / auvent acier galvanisé bleu
- 36 groene kabutrrede galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

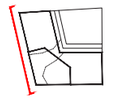
LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- puddeksel grond / couvercle de regard grand
- puddeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrictiteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.



INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:

OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

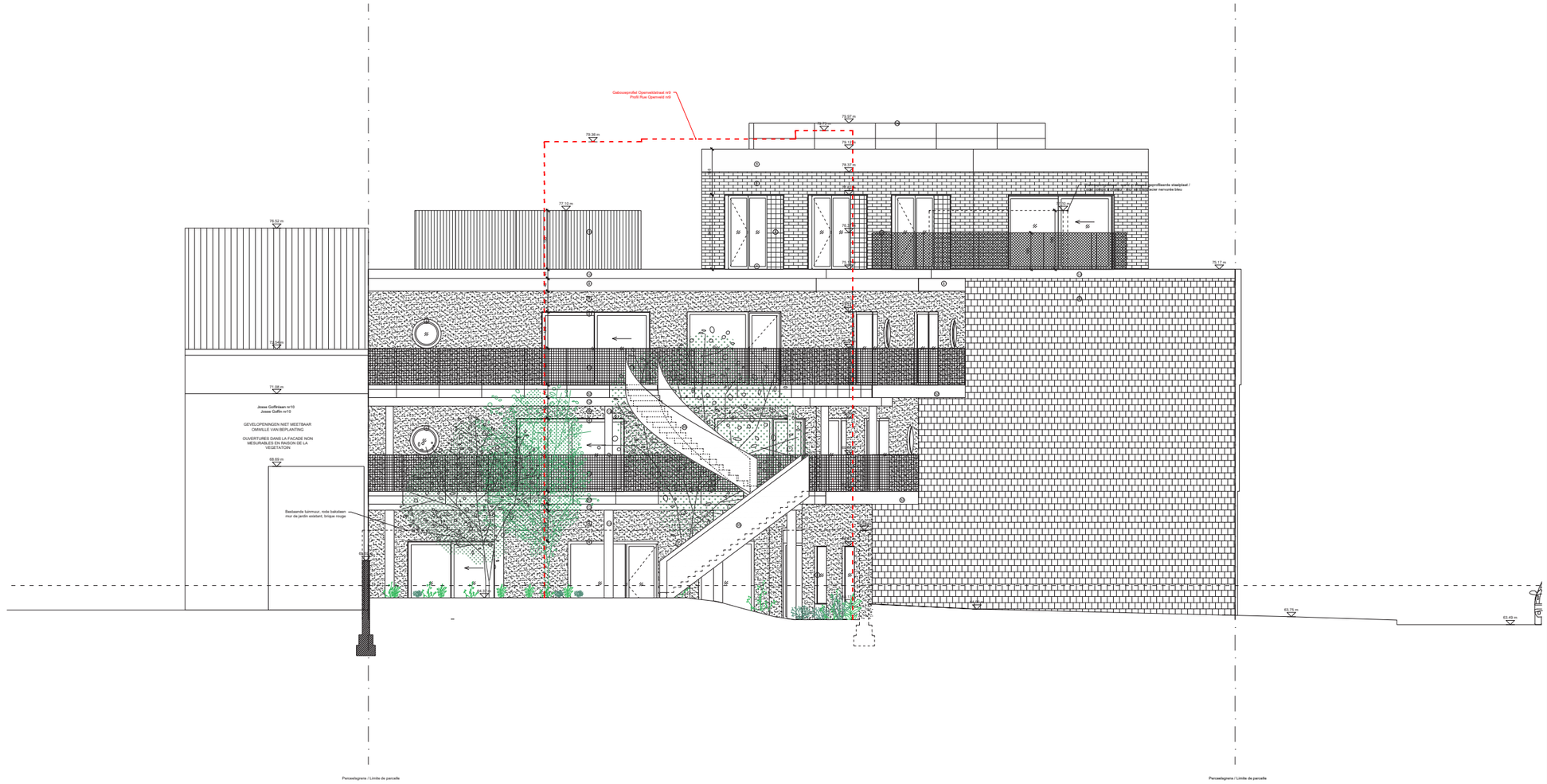
BOUWHEER / CLIENT:	
ARCH / TUIN / JARDIN:	
ARCH:	
STAB:	
TECH & EPB / PEB:	
AKOESTIEK / ACOUSTIQUE	
VC / COORD. SÉCURITÉ	

TEKENING / DESSIN:

Gevel West / Facade Ouest

Bestaande situatie / Situation existante

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- bekistrelik / garde corps
- HPP hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- 42.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afreseling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 1 groen geglazuurde bakstoen / brique terre cuite émaillée verte
- 2 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 3 blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- 4 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 5 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 6 grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- 7 groene bekleding / faïence vert
- 8 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 9 beige pleister / enduit beige
- 10 galva stalen plaat / parreau acier galvanisé
- 11 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 12 betonnen balk / poutre en béton
- 13 betonnen kolom / colonne en béton
- 14 grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- 15 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 16 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 17 wit bekleding / faïence blanche
- 18 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 19 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 20 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 21 raambaldel in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 22 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 23 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 24 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 25 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 26 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 27 handautomatgbord / enseigne commerciale
- 28 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 29 betonnen plint / socle en béton
- 30 glasbouwstenen / brique de verre
- 31 grijze gevelsteen / tuiles grises
- 32 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 33 grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- 34 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 35 groene bekalmde galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

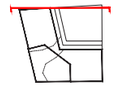
LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichti / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektrische/kast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfalt/verharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.



INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

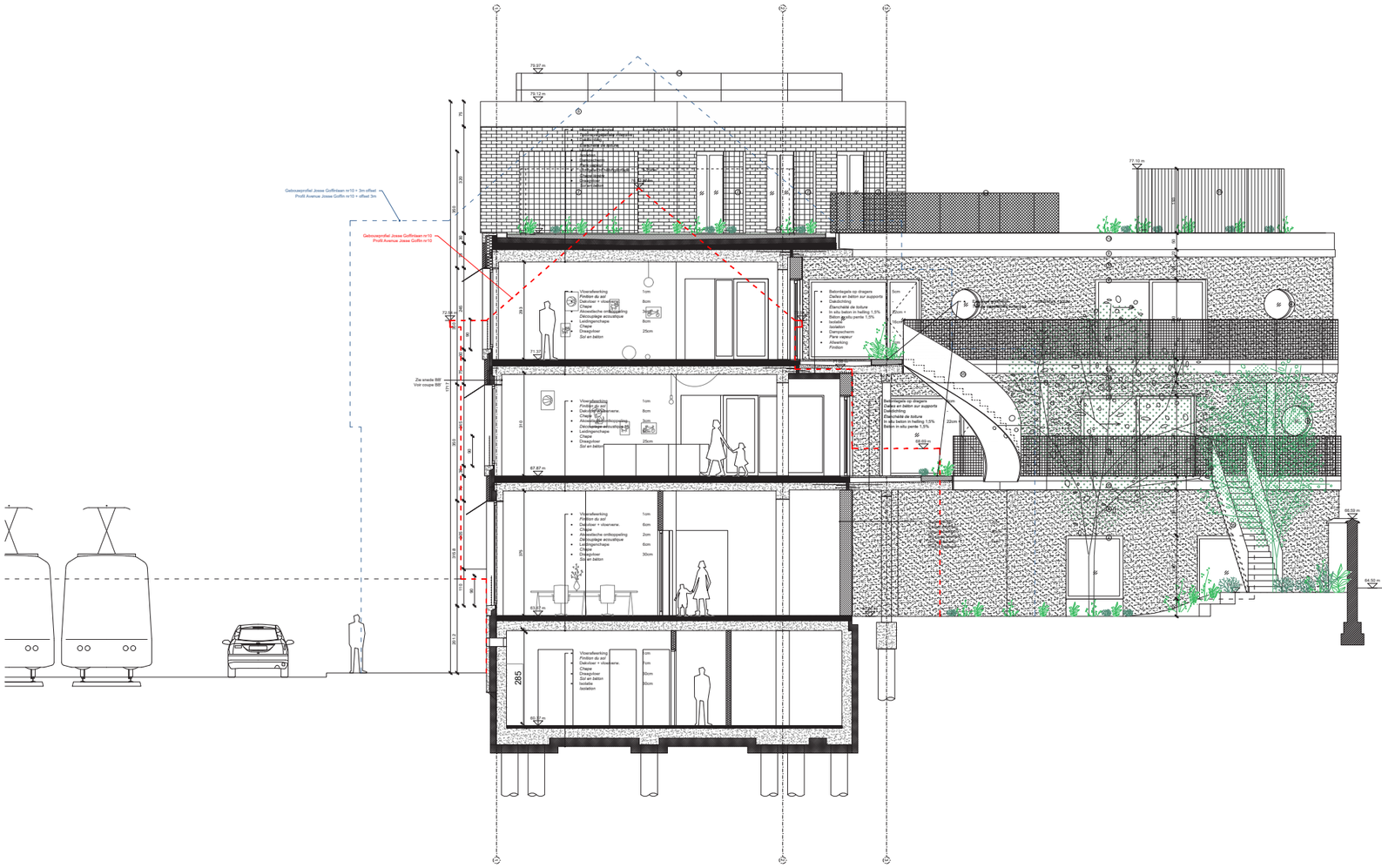
AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

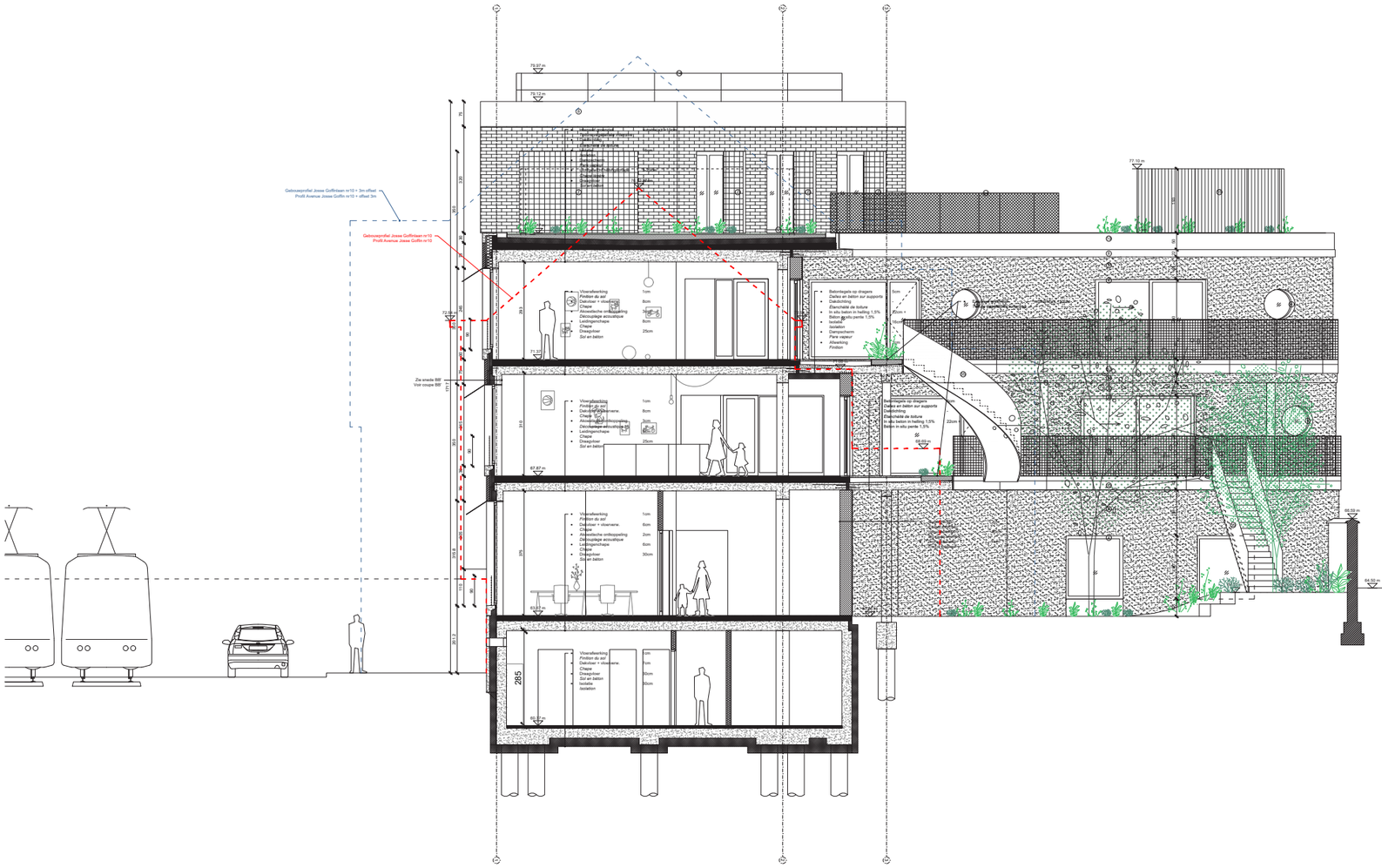
VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Gevel Noord / Facade Nord
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-


79.97 m
79.13 m
77.10 m
67.87 m
63.83 m
64.50 m
Gabionsprofiel Josse Goffinlaan nr10 + 3m offset
Profil Avenue Josse Goffin nr10 + offset 3m
Gabionsprofiel Josse Goffinlaan nr10
Profil Avenue Josse Goffin nr10
Zie snede B8F
Voir coupe B8F
Betonlagels op dragers
Dalles en béton sur supports
Dakrichting
Étanchéité de toiture
In situ beton in helling 1,5%
Béton in situ pente 1,5%
Isolatie
Isolation
Dampsperrem
Pare vapeur
Afwerking
Finition
Vloerafwerking
Finition du sol
Dekvloer + vloerverw.
Chape
Akoestische ontkoppeling
Découplage acoustique
Lastgenschape
Chape
Dreegvloer
Sol en béton
1cm
8cm
2cm
25cm
6cm
30cm
285
315
375
395
410
445
30
40
112
319.8
261.2
72.5
Bestaande muur
Mur existant
Bestaande muur
Mur existant
Bestaande muur
Mur existant



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPP: hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictbank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afwatering / dérive
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- groene belegsteig / faïence vert
- grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit belegsteig / faïence blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losanges
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handautomatgbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- glasbouwstenen / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene bekroonde galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

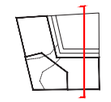
LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.



INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Snede AA' / Coupe AA'

Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hermetiekblokken / blocs de chamre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPF hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidbaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictbank / banc de pique-nique
- fietsenrijtjes / attaches pour vélo
- afreseling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- groene bekleding / faïence vert
- grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / parneau acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit bekleding / faïence blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losanges
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handautomatgbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- glasbouwstenen / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene bekotrede galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verte

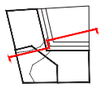
LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- puddeksel grond / couvercle de regard grand
- puddeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.



INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VG / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Snede BB' / Coupe BB'
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-

COMPARTIMENTERINGSPLAN / PLAN DE COMPARTIMENTAGE

LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPF — hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entré
- +0.00 — afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- RWA — regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- ZWA — zwartwater afvoer (feces) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- GWA — grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsnietjes / attaches pour vélo
- afrastering / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 1 groen geglazuurde baksteen / brique terre cuite émaillée verte
- 2 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 3 blauwe metalen zonwering / pare-soleil métal bleu
- 4 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 5 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 6 grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
- 7 groene betegeling / faïence vert
- 8 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 9 beige pleister / enduit beige
- 10 galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- 11 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 12 betonnen balk / poutre en béton
- 13 betonnen kolom / colonne en béton
- 14 grijs galva stalen borstwering / garde-coprs acier galvanisé gris
- 15 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 16 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 17 wit betegeling / faïence blanche
- 18 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 19 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés bruns
- 20 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 21 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 22 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 23 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 24 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 25 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 26 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 27 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 28 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 29 betonnen plint / socle en béton
- 30 glasbouwsteen / brique de verre
- 31 grijze gevelleien / tuiles grises
- 32 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 33 grijze betonnen boord / bordure en beton gris
- 34 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 35 groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asftaltverharding / revêtement en asphalte



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepsteenblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidbegr / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrekjes / attaches pour vélo
- afwatering / rétiture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen gegalvaniseerde betonlaven / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonwering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
- groene bekleiding / faïence vert
- grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / parneau acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit bekleding / faïence blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta balkenlenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handelsuithangbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- glasbouwstenen / brique de verre
- grijze gevellatten / tubes grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva staten luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins vert

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichtl / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- post bovenbedeling tram / poteau caténaire tram
- elektrische/deksel / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 4 6 8 10m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

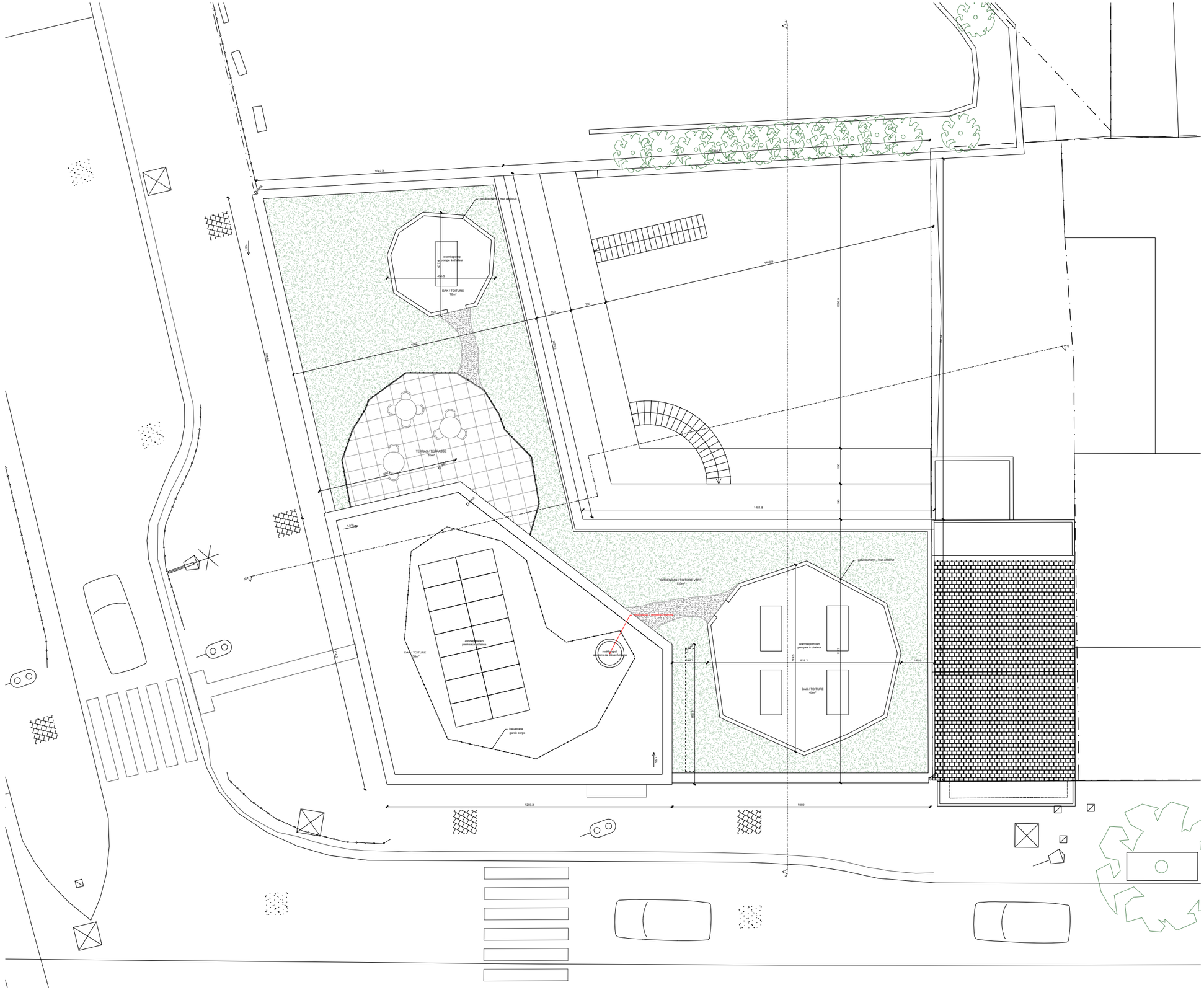
TEKENING / DESSIN:

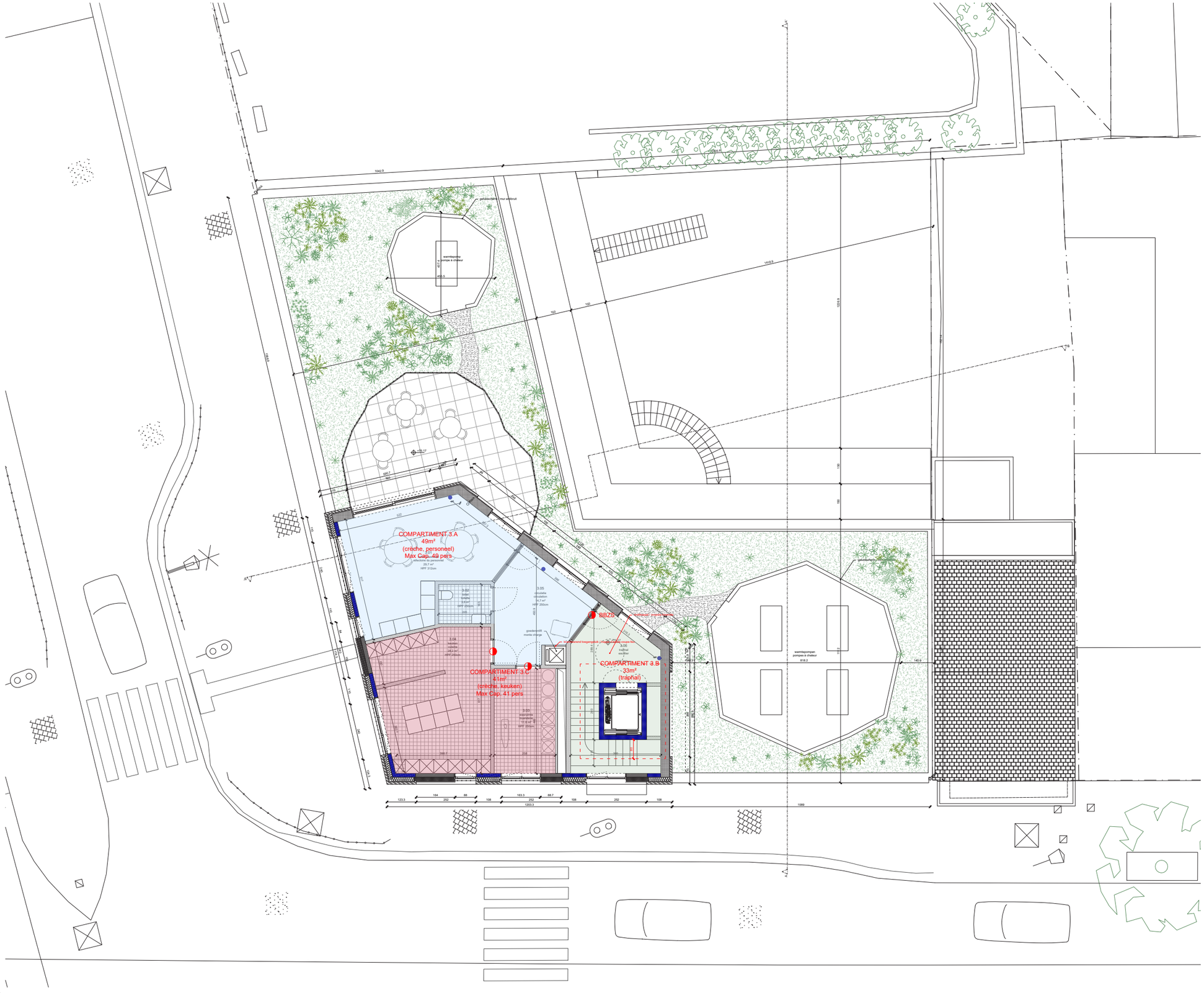
N

Inplantingsplan / Plan d'Implantation

Nieuwe situatie / Situation projetée

Schaal / Echelle:	1/100
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	10/09/2026
Format:	A0
Index:	-


1042.9
1615.9
1481.8
1203.3
1089
1255.6
1461.8
1481.8
1461.8
1461.8
1461



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- bekistrelik / garde corps
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrijke / attaches pour vélo
- afsteeling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- groene bekleding / fabrique vert
- grijze betonmen dakrand / acrotère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / parement acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit beitegeling / lasure blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtabliet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handsdrukhangbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- glasbouwstenen / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene bekistrelik galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé pannneaux pleins verts

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- puddeksel groot / couvercle de regard grand
- puddeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

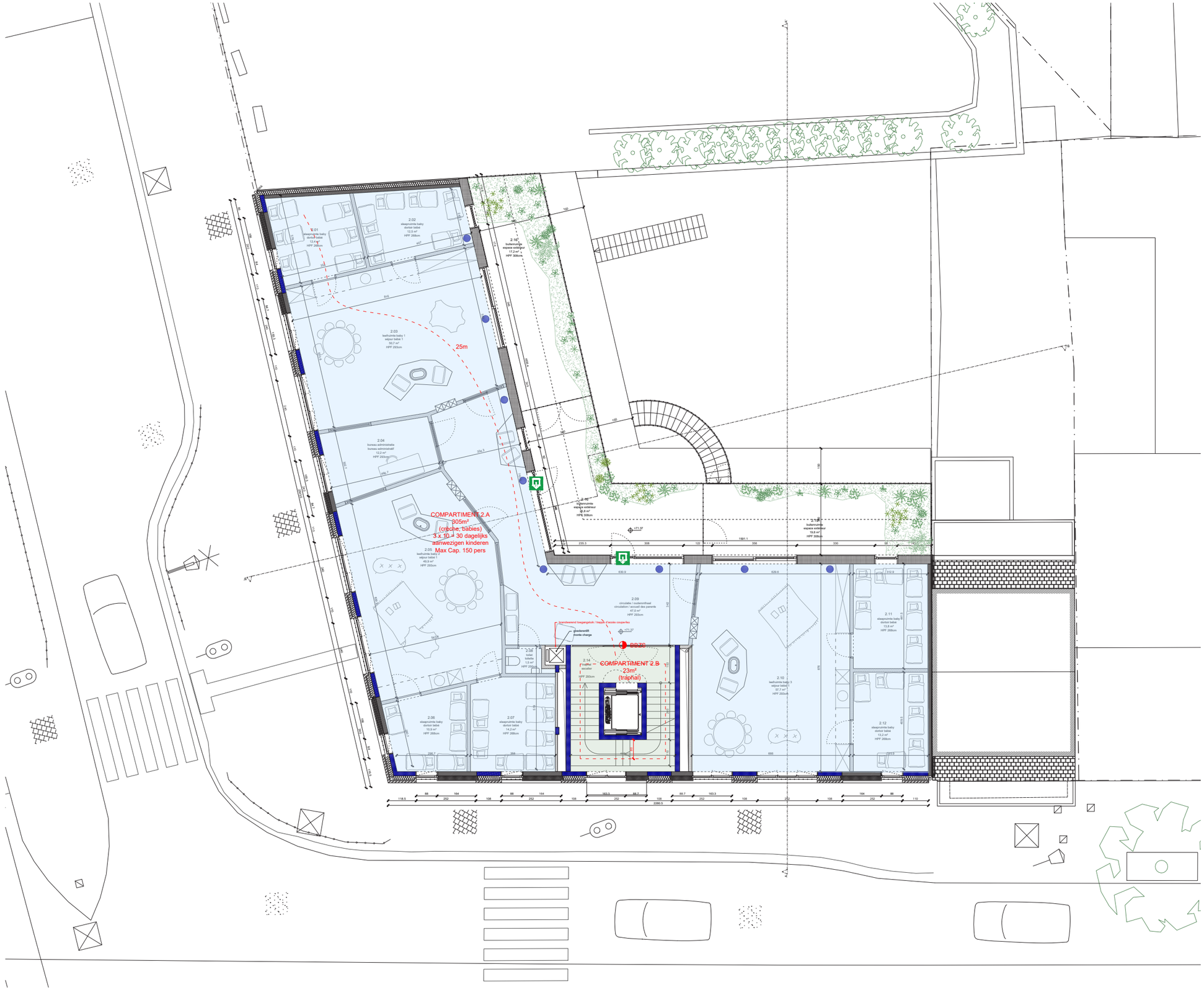
VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Compartiment (ering) (age)
Plan Niv +3
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

N

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/05/2026
Formaat:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- tuin meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPF hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidbaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictbank / banc de pique-nique
- fietsenrijtjes / attaches pour vélo
- afwateling / dérive
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- 3 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 4 blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- 5 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 6 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 7 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 8 groene bekleding / faïence vert
- 9 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 10 beige pleister / enduit beige
- 11 galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- 12 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 13 betonnen balk / poutre en béton
- 14 betonnen kolom / colonne en béton
- 15 grijs galva stalen bronbescherming / garde-corps acier galvanisé gris
- 16 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 17 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 18 wit betegeling / faïence blanche
- 19 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 20 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 21 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 22 raambaldet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 23 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 24 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 25 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 26 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 27 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 28 handaufbringband / enseigne commerciale
- 29 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 30 betonnen plint / socle en béton
- 31 glasbouwstenen / brique de verre
- 32 grijze gevelsteen / tuiles grises
- 33 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 34 grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- 35 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 36 groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé pannneaux pleins verts

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel grond / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

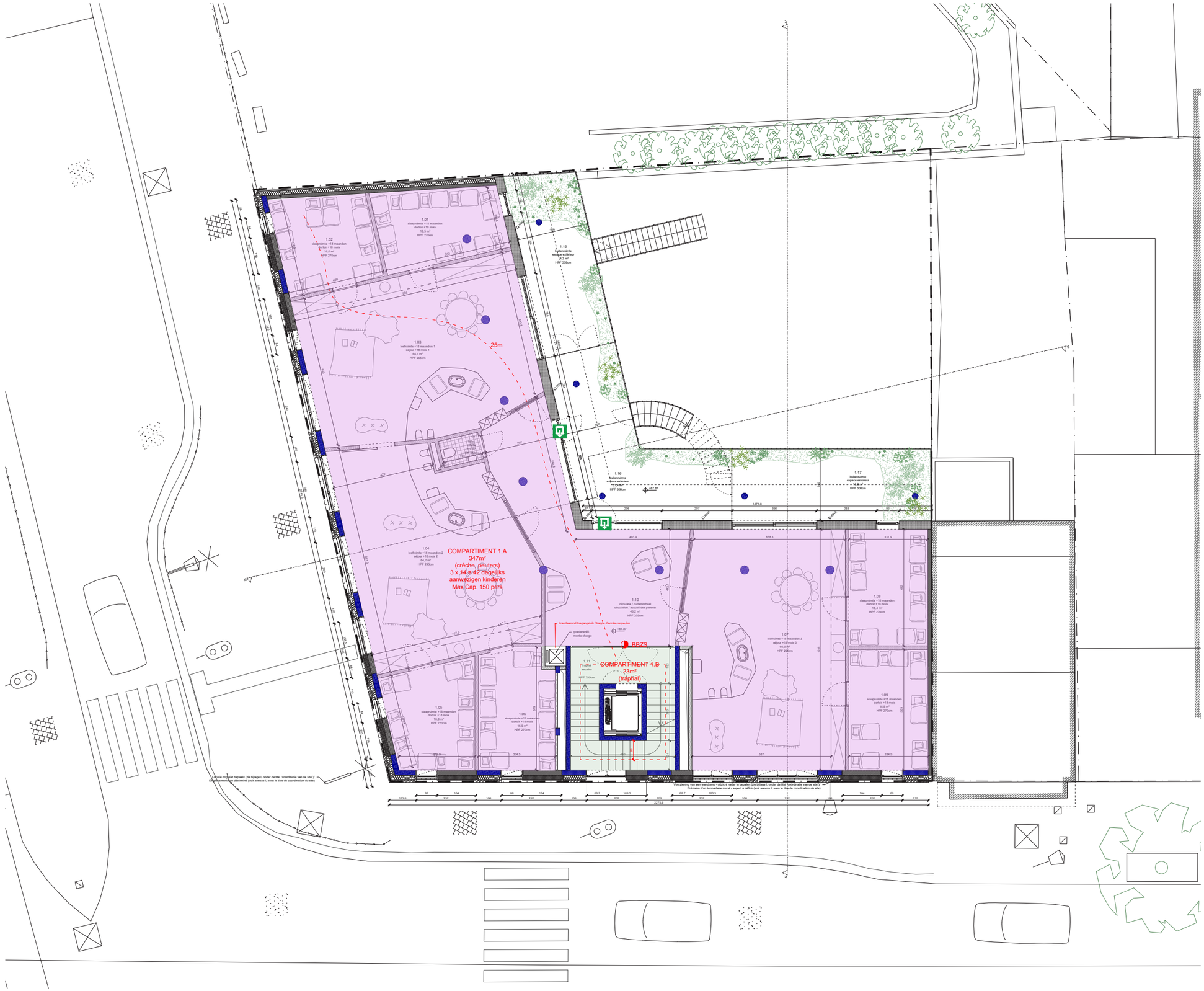
VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Compartiment (ering) (age)
Plan Niv +2
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

N

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- bekistrelik / garde corps
- hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsenrijtjes / attaches pour vélo
- afreseling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs gelva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- groene bekleding / fabrica vert
- grijze betonnen dakrand / acrolère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- gelva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- groene gelva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs gelva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe gegroefdeerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe gelva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit bekleeding / faïence blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtabliet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handaufhängbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- glasbouwstenen / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe gelva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene bekistrelik gelva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersrichti / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- puisdeksel grond / couvercle de regard grand
- puisdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Compartiment (ering) (age)
Plan Niv +1
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

N

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-

COMPARTIMENT 0.A
145m²
(commerce)
Max Cap. 145 pers

COMPARTIMENT 0.B
104m²
(crèche, inkom en admin)
Max Cap. 104 max

COMPARTIMENT 0.C
35m²
(traphal)

COMPARTIMENT 0.D
21m²
(crèche, inkom en admin)
Max Cap. 21 pers

BBZS

Leveringszone
Zone livraison
30.0 m²

0.11
handelsruimte 1 (casco)
commerce 1 (casco)
66.3 m²
HPF 400cm

0.10
handelsruimte 2 (casco)
commerce 2 (casco)
75.1 m²
HPF 400cm

0.01
inkom
entrée
22.6 m²
HPF 375cm

0.08
directieruimte
bureau de direction
20.8 m²
HPF 375cm

0.02
bureau administratief
bureau administratif
20.4 m²
HPF 375cm

0.04
psychomotorische ruimte
salle de psychomotricité
10.0 m²
HPF 375cm

0.05
toilet
toilet
4.5 m²
HPF 240cm

0.06
traphal
traphal
HPF 375cm

0.07
hal
hall
10.0 m²
HPF 375cm

BETONVERHARDING
REVÊTEMENT EN BÉTON

HOUTSOORT NOG TE BEPALEN
ESSENCE DE BOIS À DÉFINIR

BETONVERHARDING
REVÊTEMENT EN BÉTON

BETONVERHARDING
REVÊTEMENT EN BÉTON

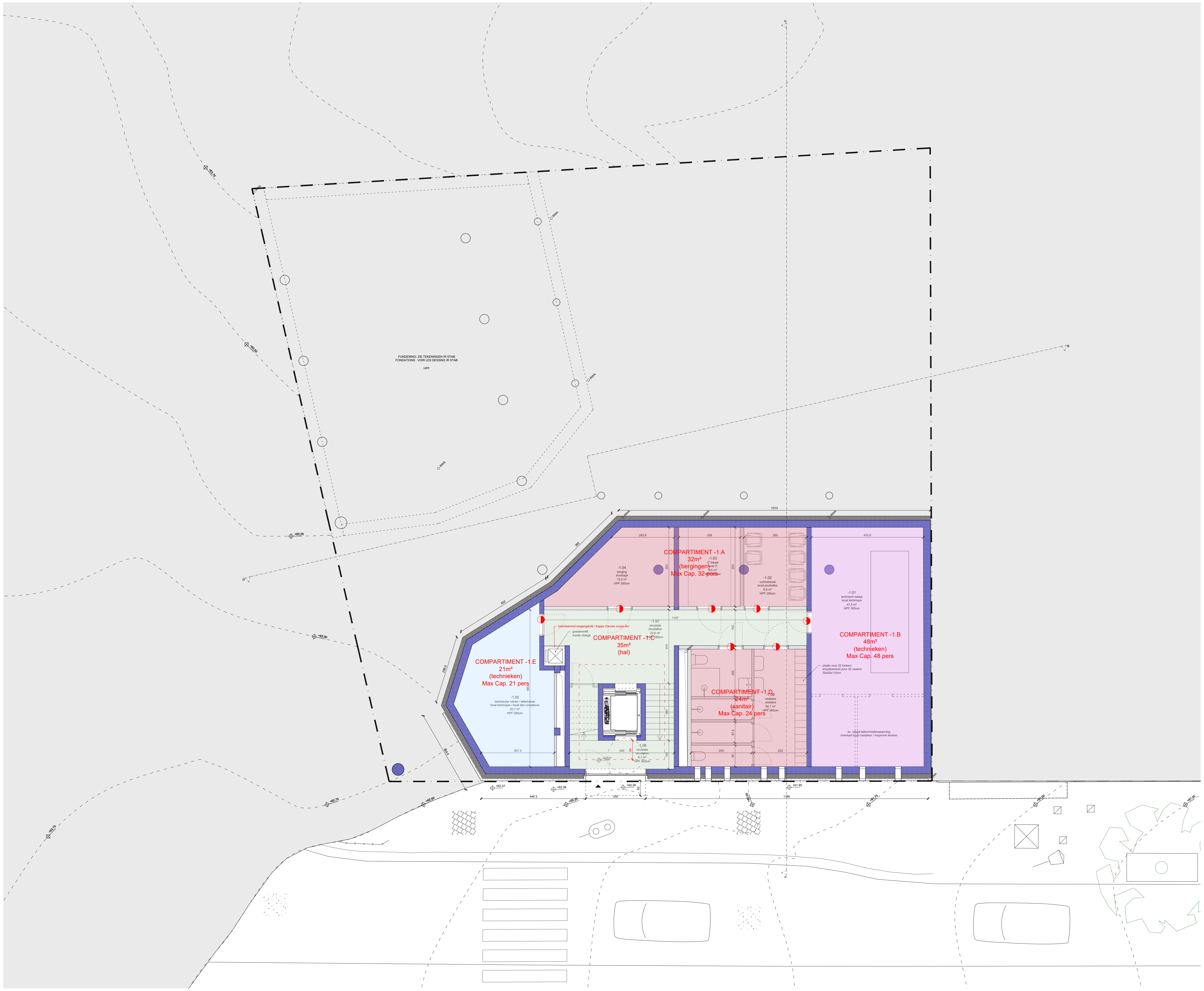
BETONVERHARDING
REVÊTEMENT EN BÉTON

PAVÉS IN BETON GEKLEURD
PAVÉS EN BÉTON COLORÉ

brandweerpomp / hydrant
pompe à incendie / hydrant

brandweerpomp / hydrant
pompe à incendie / hydrant

brandweerpomp / hydrant
pompe à incendie / hydrant



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPF hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entré
- +0.00 afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- RWA regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- ZWA zwartwater afvoer (feces) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- GWA grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- ① groen geglazuurde baksteen / brique terre cuite émaillée verte
- ② blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- ③ blauwe metalen zonwering / pare-soleil métal bleu
- ④ bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- ⑤ grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- ⑥ grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
- ⑦ groene betegeling / faïence vert
- ⑧ grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- ⑨ beige pleister / enduit beige
- ⑩ galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- ⑪ groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- ⑫ betonnen balk / poutre en béton
- ⑬ betonnen kolom / colonne en béton
- ⑭ grijs galva stalen borstwering / garde-coprs acier galvanisé gris
- ⑮ blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- ⑯ blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- ⑰ wit betegeling / faïence blanche
- ⑱ draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- ⑲ bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés bruns
- ⑳ wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 21 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 22 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 23 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 24 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 25 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 26 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 27 handelsuithangbord / enseigne commerciale
- 28 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 29 betonnen plint / socle en béton
- 30 glasbouwsteen / brique de verre
- 31 grijze gevelleien / tuiles grises
- 32 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 33 grijze betonnen boord / bordure en beton gris
- 34 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 35 groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnicbank / banc de pique-nique
- fietsnietjes / attaches pour vélo
- afrastering / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- putdeksel groot / couvercle de regard grand
- putdeksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asftaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.

INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:

KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER

Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

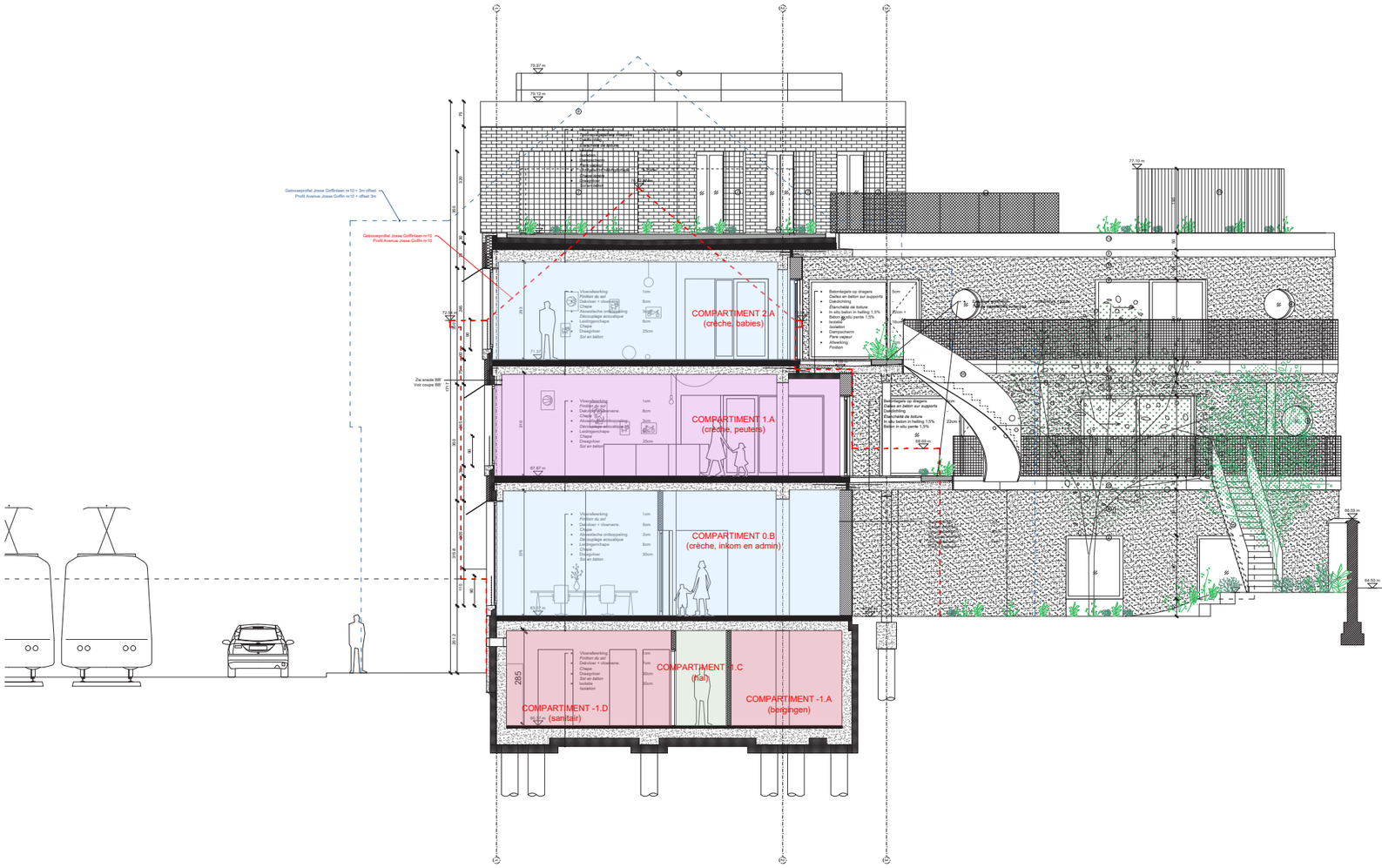
VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Compartiment (ering) (age)
Plan Niv -1/2
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

N

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPP: hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speelzone rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidbaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afvalsteling / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE GEVELS - FACADES

- 1 beglaasd oppervlak / surface vitrée
- 2 groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- 3 blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- 4 blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- 5 bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- 6 grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- 7 grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
- 8 groene betegeling / faïence vert
- 9 grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- 10 beige pleister / enduit beige
- 11 galva stalen plaat / panneau acier galvanisé
- 12 groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- 13 betonnen balk / poutre en béton
- 14 betonnen kolom / colonne en béton
- 15 grijs galva stalen borstwering / garde-corps acier galvanisé gris
- 16 blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- 17 blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- 18 wit betegeling / faïence blanche
- 19 draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- 20 bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- 21 wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- 22 raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- 23 wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- 24 rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- 25 rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- 26 bruine metalen deur / porte métallique brune
- 27 gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- 28 handaufhangbord / enseigne commerciale
- 29 wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- 30 betonnen plint / socle en béton
- 31 glasbouwstenen / brique de verre
- 32 grijze gevelsteen / tuiles grises
- 33 grijs terras beton / terrasse beton gris
- 34 grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- 35 blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- 36 groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé pannneaux pleins verts

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

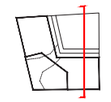
- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeerslicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel groot / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.



INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE: OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK / ACOUSTIQUE

VC / COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Compartiment (ering) (age)
Snede AA' / Coupe AA'
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-



LEGENDE PLANNEN EN SNEDES - PLANS ET COUPES

- zones afbraak / zones de démolition
- lichte binnenwanden / cloisons légères
- gevelmetselwerk / maçonnerie de façade
- hennepblokken / blocs de chanvre
- kalkzandsteenblokken / blocs silico-calcaires
- draagstructuur / structure porteuse
- beton / béton
- harde isolatie / isolation rigide
- zachte isolatie / isolation souple
- los meubilair / mobilier non fixé (non incl)
- vast meubilair / mobilier fixé (incl)
- volle grond / pleine terre
- balustrade / garde corps
- HPP hoogte plafond / hauteur plafond
- ingang / entrée
- afgewerkt vloerpeil / niveau du sol
- regenwaterafvoer / descente d'eau pluviale
- zwartwater afvoer (fecaes) / évacuation des eaux noires (matières fécales)
- grijswater afvoer (keuken en lavabo) / évacuation des eaux grises (évier et lavabo)

LEGENDE GEVELS - FACADES

- beglaasd oppervlak / surface vitrée
- groen geglazuurde bakstenen / brique terre cuite émaillée verte
- blauwe staalplaat / tôle d'acier bleue
- blauwe metalen zonnering / pare-soleil métal bleu
- bruin houten schrijnwerk / châssis bois brun
- grijze betonnen dorpel / appui fenêtre béton gris
- grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- groene bekleding / faïence vert
- grijze betonnen dakrand / acrotère en béton gris
- beige pleister / enduit beige
- galva stalen plaat / parneau acier galvanisé
- groene galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé vert
- betonnen balk / poutre en béton
- betonnen kolom / colonne en béton
- grijs galva stalen bronbewering / garde-corps acier galvanisé gris
- blauwe geprofileerde staalplaat / tôle d'acier nervurée bleu
- blauwe galva stalen barrière / barrière en acier galvanisé bleu
- wit bekleding / faïence blanche
- draadafsluiting / grillage à mailles losangées
- bruine geglazuurde keramische tegels / carreaux céramiques émaillés brune
- wit houten schrijnwerk / châssis bois peint en blanc
- raamtablet in natuursteen / appui de fenêtre en pierre
- wit geschilderd, houten dakgoot, / gouttière bois peinte en blanc
- rode terracotta dakpannen / tuiles terre cuite rouge
- rode terracotta bakstenen / briques terre cuite rouge
- bruine metalen deur / porte métallique brune
- gevelband in natuursteen / bandeau en pierre
- handautomatgbord / enseigne commerciale
- wit PVC schrijnwerk / châssis PVC blanc
- betonnen plint / socle en béton
- glasbouwstenen / brique de verre
- grijze gevelsteen / tuiles grises
- grijs terras beton / terrasse beton gris
- grijze betonnen boord / bordure en béton gris
- blauwe galva stalen luifel / auvent acier galvanisé bleu
- groene balustrade galva staal dichte panelen / garde-corps en acier galvanisé panneaux pleins verts

LEGENDE LANDSCHAP - PAYSAGE

- onverharde oppervlakte / surface non revêtue
- verharding beton / revêtement en béton
- verharding klinkers / pavés en béton
- speeltoren rubber / zone de jeu en caoutchouc
- boomschors / écorce de bois
- struik en kruidlaag / buisson et herbe
- hagen / haies
- bomen / arbres
- banken / bancs
- picnictank / banc de pique-nique
- fietsrekjes / attaches pour vélo
- afheleiding / clôture
- topografielijnen / courbes de niveau

LEGENDE BRANDWEER / POMPIERS

- deur EI30 / porte EI30
- wand REI60 / mur REI60
- nooduitgang / sortie de secours
- haspel / dévidoir
- mobiele brandblusser / extincteur
- brandweerwagen / camion de pompiers
- brandweg / voie d'accès pour les pompiers

LEGENDE OMGEVING / ENVIRONMENT

- perceelsgrenzen / limites de parcelles
- verkeersicht / feux de signalisation
- straatverlichting / éclairage public
- put/deksel groot / couvercle de regard grand
- put/deksel klein / couvercle de regard petit
- paal bovenleiding tram / poteau caténaire tram
- elektriciteitskast / boîte électrique
- betonklinkers / pavés en béton
- asfaltverharding / revêtement en asphalte

0 1 2 3 4 5m

ALLE MATEN ZIJN THEORETISCH, ONDER VOORBEHOUD O.A. VAN DE GEBRUIKELIJKE PRODUCTIE- EN PLAATSINGSTOLERANTIES.

TOUTES LES DIMENSIONS SONT THÉORIQUES, SOUS RÉSERVE, ENTRE AUTRES, DES TOLÉRANCES USUELLES DE PRODUCTION ET DE POSE.



INDEX	BESCHRIJVING / DESCRIPTION	DATUM / DATE
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

FASE / PHASE:
OMGEVINGSVERGUNNING
PERMIS D'URBANISME

PROJECT / PROJET:
KINDERDAGVERBLIJF EN HANDELSRUIMTE
CRÈCHE ET COMMERCE SCHWEITZER
Place Schweitzer - 1050 Brussel

BOUWHEER / CLIENT:

ARCH / TUIN / JARDIN:

ARCH:

STAB:

TECH & EPB / PEB:

AKOESTIEK /
ACOUSTIQUE

VG /
COORD. SÉCURITÉ

TEKENING / DESSIN:

Compartiment (ering) (age)
Snede BB' / Coupe BB'
Nieuwe situatie / Situation nouvelle

Schaal / Echelle:	1/50
Nr. / N°:	1
Datum / Date:	22/09/2026
Format:	A0
Index:	-